SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A

MEMORIA ANUAL 2021

Presentación
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DAVINCI S.A.

MEMORIA ANUAL – AÑO 2021

DIRECTORIO

PRESIDENTE
Pedro Guillermo Realini Saldaña

DIRECTORES

Luis Ricardo Olivares Pasten

Jorge Enrique Quinteros Pfeng

Miguel Ángel Sepúlveda Maldini

Marlene Silva Briceño

GERENCIA

Susana Jopia Aguirre

EMPRESA AUDITORA

ACYSS AUDITORES CONSULTORES LTDA

REG. Nº 39 SVS

BANCOS

Banco Crédito e Inversiones

Banco Santander – Santiago

Estimados accionistas:

En nombre del Directorio que represento, les saludo muy cordialmente y tengo el agrado de presentarles la Memoria Anual, que da cuenta de la gestión realizada durante el año 2021 por la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.

Sin duda, fue un año inesperado, pues desde el 2020 nos encontramos con la pandemia del Covid-19 y fuimos testigos del inicio y desarrollo de la peor crisis sanitaria del último siglo a nivel mundial, cuyos impactos se extendieron a la sociedad en su conjunto. La actividad económica ya venía débil desde mediados de octubre de 2019 producto del conflicto político social que se produjo en nuestro país, situación que aumentó con este segundo año de pandemia.

En primer lugar, debo informar que este Directorio ha trabajado arduamente para mantener la sustentabilidad de la organización, enfocados en mejorar los procesos. La crisis sanitaria puso a prueba nuestros sistemas y nuestra capacidad de seguir funcionando de manera remota. Gracias a una excelente gestión de nuestros equipos, logramos operar remotamente en forma exitosa durante todo el año sin interrupción alguna y proveyendo, al mismo tiempo, las facilidades para que nuestros estudiantes pudieran seguir operando desde sus hogares en forma remota. Como Institución nos enfrentamos a un desafío mayor, preparando técnicamente los espacios para un retorno gradual programado para el segundo semestre del año 2021.

La pandemia nos generó preocupaciones como Institución, pero no nos alejó de nuestra mirada de largo plazo, por tanto, continuamos con nuestra misión de ofrecer a nuestros estudiantes un servicio integral adaptado a la incertidumbre del momento, sin perder de vista los objetivos institucionales y la calidad en los procesos. Para superar los obstáculos, nuestros equipos del área Académica, Operaciones y de Administración, trabajaron para convertir esta nueva experiencia en un desafío sin precedentes.

Fue así, como durante el año 2021, todos los funcionarios(as), docentes, educadoras y asistentes de párvulos consolidaron los aprendizajes del año 2020. Por su parte, el equipo Davinci en Red, conformado por el área operativa, directiva e informática, trabajaron en la reestructuración de las salas y regularización del sistema de redes computacionales, con el fin de brindar clases híbridas (docentes y estudiantes en el aula junto a estudiantes conectados remotamente), lo que permitió continuar los procesos ininterrumpidamente, cumpliendo la normativa impuesta por la autoridad sanitaria y manteniendo el Sello Verde otorgado por el Organismo administrador de la Ley 16.744 (Mutual de Seguridad), que garantiza el 100% de cumplimiento de los Protocolos sanitarios. A lo anterior, se suma la impecable implementación del gimnasio para la realización de las Licenciaturas pendientes año 2020 y las propias del año 2021.

Respecto a demandas laborales, el año 2021 se interpusieron dos. Una por parte del ex funcionario Sr. Zuitehad Mollo, terminada a través de una conciliación, y otra interpuesta por la ex funcionaria Sra. Jaqueline Ormeño, actualmente en tramitación.

El año 2021, se pagó al SII el impuesto a la renta AT2018 y 2019, por la suma de $49.317.- incluido los intereses por el mal cálculo de la base imponible del año 2016.

Es importante destacar el excelente desempeño en el resultado de la Prueba de Transición para la Universidad (PTU) de nuestros estudiantes egresados de 4to. Medio generación 2021, donde por primera vez se logró un Puntaje Nacional en matemáticas, gracias al resultado excepcional del estudiante Omar Berna Valencia.

Finalmente, en nombre del Directorio, no quiero dejar de agradecer a todos los actores participantes en el sólido desempeño de nuestra Organización y el compromiso y confianza de nuestros accionistas de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A, apoyando nuestra labor.

A continuación, encontrarán la Memoria Anual, junto a los Estados Financieros de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A, correspondiente al año 2021.

Me despido muy atentamente

PEDRO REALINI SALDAÑA
PRESIDENTE DIRECTORIO
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

GESTION ADMINISTRATIVA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 - 2020

Estimados accionistas:

Les saludo cordialmente para presentar a Uds. el estado de la situación financiera correspondiente al año 2021, considerando que desde el 1° de enero del año 2010, la Sociedad debe registrar su información contable bajo Normas Internacionales de Información Financiera, por cuanto las cifras aquí expuestas están bajo dichas Normas.

En primer lugar, analizando la evolución de los activos corrientes, se visualiza una leve disminución en esta cuenta entre el año 2020 y 2021 generado principalmente por un rescate de aproximadamente $53.202 en los fondos de inversión Banco Santander, destinados a cubrir compromisos financieros durante el mes de noviembre del año 2021. Sin embargo, en los saldos de efectivo recaudados durante el proceso de matrículas para el año 2022, realizado en el mes de diciembre del año 2021, se registra un aumento de M$ 50.025, respecto al año anterior provocado principalmente por el aumento de éstas.

En relación a los Pasivos Corrientes, éstos presentan una leve disminución de M$ 2.700, entre un período y otro (años 2020 y 2021), que corresponde principalmente al pago total de un crédito de consumo, lo que disminuye nuestro pasivo corriente por no existir deuda a declarar para el próximo año 2022.

Respecto al Patrimonio, se mantiene el capital emitido por un monto de M$ 193.843, por lo que podemos señalar que éste no se ha visto afectado debido a que hemos cumplido con nuestros compromisos financieros con los recursos generados en el período 2021.

El resultado del ejercicio del año 2021 fue de M$ 215.465, que refleja una ganancia neta del ejercicio, explicada principalmente por el aumento de los estudiantes matriculados para el año 2022.

Por tanto, se puede informar que la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A, estuvo enfocada en mantener el compromiso de revertir la pérdida acumulada, para lo cual ha realizado un control de las cuentas de gastos durante el año 2021, generando utilidades que permiten amortizar la pérdida acumulada proveniente del ejercicio año 2016 con M169.923. Por tanto, al 31 de diciembre 2021 queda saldada la pérdida acumulada, aumentando el patrimonio en M$ 31.910.

Señalar, además que durante el año 2021, ha continuado el desarrollo de los cuatro pilares, es decir: Regulación, mejorando y actualizando los requerimientos legales, dando cumplimiento al 100% de los protocolos exigidos para el retorno gradual de trabajadores(as) y estudiantes; Infraestructura y equipos para que los servicios sean sustentables y acorde a las nuevas necesidades; Productividad, maximizando los esfuerzos en el control y en la optimización de los recursos y; La innovación, desarrollo e investigación mejorando los procesos para la entrega del servicio educacional en tiempos de pandemia, optimizando la velocidad de internet y adquiriendo equipos computacionales de vanguardia para las salas de clases. Todo lo anterior destinado a entregar clases en modalidades híbridas e invertidas.

Considerando lo anterior, es importante señalar que el año 2021, fuimos capaces de seguir enfrentando la crisis sanitaria por Covid-19 y reinventar los procesos, velando permanentemente por mantener la calidad de nuestros servicios, sin descuidar a los estudiantes de 3ros y 4tos. Medios, los que venían siendo afectados por la Pandemia desde el 2020 y poniendo un fuerte énfasis en la seguridad y salud de las personas que forman parte de la Comunidad Da Vinciana.

Finalmente, agradecer el apoyo permanente del Directorio, que veló oportunamente por mantener una estrategia que nos permitiera generar las directrices para estabilizar a la Institución en tiempos de incertidumbre.

SUSANA MARIBEL JOPIA AGUIRRE
GERENTE GENERAL
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2021 y 2020

e informe de los auditores independientes.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Clasificado
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujo de Efectivo Directo
Notas a los Estados Financieros

M$: Miles de pesos chilenos
UF: Unidades de fomento

Estados financieros al 31 de Diciembre de 2021 y 2020

Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.

ECOVIS CHILE
ACYSS AUDITORES CONSULTORES LTDA.

Cerro el Plomo 5931 Of 102 Las Condes

Contenido

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)
Notas a los Estados Financieros

M$ - Miles de pesos chilenos
U.F. – Unidades de fomento

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES REFERIDO

A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 y 2020

Señores
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado las auditorías a los estados financieros adjuntos de **SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.** que comprenden los Estados de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes Estados Integrales de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y los Flujos del Efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con **Normas Internacionales de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas (NIIF para EPYM).** Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros combinados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros combinados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A** Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y Flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con **Normas Internacionales de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas (NIIF para EPYM).**

ECOVIS CHILE - ACYSS AUDITORES CONSULTORES LTDA.

Santiago, 28 de marzo de 2022

Documento electrónico

Firmado con firma electrónica
avanzada por
WILLIAM GABRIEL RUZ ARANEDA
Fecha: 2022.03.29 15:35:16 -0300

William Ruz Araneda

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Notas	2021	2020
Activos		**M$**	**M$**
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	**4**	890.571	891.996
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	**5**	938.385	838.870
Activos corrientes totales		**1.828.956**	**1.730.866**
Activos no corrientes			
Propiedades, maquinarias y equipos	**6**	350.719	391.832
Activos por impuestos diferidos	**7**	47.687	36.261
Total de activos no corrientes		**398.406**	**428.093**
Activos totales		**2.227.362**	**2.158.959**

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.
Estados de situación financiera
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Notas	2021 M$	2020 M$
Pasivos y patrimonio			
Pasivo corriente			
Otros pasivos financieros corrientes	**8**	112.853	189.338
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		100.637	89.818
Otras provisiones a corto plazo		165.275	157.483
Pasivos por impuestos corrientes		3.324	3.262
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		36.737	37.904
Otros pasivos no financieros corrientes	**9**	1.398.932	1.356.224
Impuestos a la renta por pagar		13.571	-
Pasivos corrientes totales		**1.831.329**	**1.834.029**
Pasivo no corriente			
Otros pasivos financieros no corrientes	**8**	170.280	271.397
Total de pasivos no corrientes		**170.280**	**271.397**
Total pasivos		**2.001.609**	**2.105.426**
Patrimonio			
Capital social emitido	**14**	193.843	193.843
Otras reservas		427	427
Pérdidas acumuladas		31.483	(140.737)
Patrimonio total		**225.753**	**53.533**
Total de pasivo y patrimonio		**2.227.362**	**2.158.959**

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.
Estados integrales de resultados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Notas	2021 M$	2020 M$
Estado de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	**10**	2.032.552	2.037.513
Costo de ventas	**11**	(1.497.001)	(1.730.571)
Ganancia bruta		**535.551**	**306.942**
Gastos de administración	**12**	(275.194)	(246.228)
Ingresos financieros		1.532	2.364
Costos financieros		(42.833)	(21.141)
Otros gastos, por función		(3.591)	(26.032)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		**215.465**	**15.905**
Impuestos a la renta		(43.245)	(31.397)
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio		**172.220**	**(15.492)**

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

Estados de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

Año 2021	Capital social M$	Otras Reservas M$	Pérdidas acumuladas M$	Total patrimonio M$
Saldos al 1 de enero de 2021	**193.843**	**427**	**(140.737)**	**53.533**
Resultado del ejercicio	-	-	172.220	172.220
Saldos al 31 de diciembre de 2021	**193.843**	**427**	**31.483**	**225.753**

Año 2020	Capital social M$	Otras Reservas M$	Pérdidas acumuladas M$	Total patrimonio M$
Saldos al 1 de enero de 2020	**193.843**	**427**	**(125.447)**	**68.823**
Otros ajustes	-	-	202	202
Resultado del ejercicio	-	-	(15.492)	(15.492)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	**193.843**	**427**	**(140.737)**	**53.533**

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.
Estados de flujo del efectivo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado de Flujo de Efectivo Directo	**2021 M$**	**2020 M$**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.975.745	2.264.702
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(268.924)	(1.107.362)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.418.145)	(1.009.603)
Intereses pagados	(42.833)	11.023
Impuesto a la renta pagado	(41.100)	(26.198)
Intereses ganados	1.532	2.364
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación	**206.275**	**134.926**
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		
Compras de propiedades, maquinarias y equipos	(30.098)	(3.131)
Total Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	**(30.098)**	**(3.131)**
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación		
Préstamos obtenidos	-	240.000
Pago préstamos bancarios	(177.602)	(170.484)
Total Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	**(177.602)**	**69.516**
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.425)	201.311
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	891.996	690.685
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**890.571**	**891.996**

1. Información general

- Información de la entidad

La Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. (SELDV S.A.), se constituyó originalmente como una Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha 31 de julio de 1991, ante notario de Calama Don José Sepúlveda García. Con fecha 15 de enero de 2017, la sociedad queda inscrita, bajo el número 967, en el Registro de Valores que lleva la Superintendencia de Valores y Seguros.

- Descripción de operaciones y actividades principales

La Sociedad tiene por objeto, ofrecer e impartir servicios de enseñanza formal y regular Pre - básica, media y superior conforme a la Ley Orgánica y Constitucional de Enseñanza y demás normas de orden legal sobre la materia, sin perjuicio de ejercer otras formas de enseñanzas que estime conveniente como preuniversitaria. Dicho objeto lo cumplirá mediante la creación, mantención y administración de establecimientos educacionales particulares pagados. Además ha incluido en sus estatutos la prestación de servicios de capacitación, siendo operaciones propias del giro:

a) Celebrar actos o contratos de prestación de servicios de enseñanzas.
b) Impartir enseñanza formal y regular, y en los niveles básicos y medio, y superior en el largo plazo, todo ello conforme a la Ley Orgánica y Constitucional y demás normativas pertinentes.
c) Celebrar contratos de índole laboral, con personal docente, administrativo y auxiliar del establecimiento educacional.
d) Todas aquellas mediante las cuales se persiga directa e indirectamente el financiamiento para el equipamiento, implementación y funcionamiento del establecimiento educacional.
e) Contratar la prestación de servicios necesarios para la mejor marcha del establecimiento, como aseo, vigilancia, transporte escolar, alimentación, etcétera.
f) La ejecución y la realización de todo tipo de actos, contratos, convenios o figuras jurídicas, que tengan por objeto la investigación, desarrollo, cultivo y fomento, de la ciencia, cultura, tecnología, educación y el arte.
g) Toda otra operación dirigida a la consecución del objetivo social señalado o a facilitar y a concretar aquellas operaciones señaladas en las letras anteriores.

2. Bases de preparación

- Estados financieros

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas de Información Financiera en Chile para entidades pequeñas y medianas.

- Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera: por los ejercicios terminado Al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo: por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

- Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

- Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (pesos) y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M$).

- Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describen en las siguientes notas de criterios:

- Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

- Provisiones

Se reconoce una provisión cuando existe una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valorizan al valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad**.**

- Contingencias

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalías asociadas, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en períodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

- Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos son reconocidos en el periodo que se espera sean prestados los servicios de educación.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos, aplicando materialidad.

- Presentación de estados financieros

  - Estados de situación financiera

  La sociedad ha optado por presentar su estado de situación financiera bajo el formato clasificado (corriente y no corriente).

  - Estados integrales de resultados

  La sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados clasificados por función.

  - Estados de flujo del efectivo

  La sociedad ha optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo con el método directo.

3. Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros.

- Moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son convertidas a la moneda funcional y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizadas al valor de cierre de esta unidad de reajuste a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.), de acuerdo con el siguiente detalle:

	2021	**2020**
	$	**$**
Unidad de fomento (UF)	30.991,74	29,070,33
Dólar Estadounidense (US$)	844,69	710,95

- Propiedades, maquinarias y equipos

a. Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedades, maquinarias y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los costos de préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción son reconocidos como gasto del ejercicio en que son devengados.

Cuando partes de un elemento de propiedades, maquinarias y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, maquinarias y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta o retiro de un elemento de propiedades, maquinarias y equipos son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con el valor libro del elemento y se reconocen netas dentro de “otras ganancias (pérdidas)” en el estado de resultados integrales.

b. Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, maquinarias y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultados en el momento en que son incurridos.

c. Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal en base a las vidas útiles estimadas de cada componente de una partida de propiedades, maquinarias y equipos. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso de que sea necesario, en forma prospectiva.

La depreciación de las propiedades, maquinarias y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Los terrenos incluidos en este rubro son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.
La Administración evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, maquinarias y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registrará en el patrimonio.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales en años son las siguientes:

Tipo de bien	Rango Mínima	Rango Máximo
Bienes raíces	**-**	**20**
Construcciones y obras de infraestructura	**10**	**20**
Maquinarias y equipos	**-**	**5**
Otros activos	**3**	**7**

- Otros pasivos no financieros corrientes

Corresponde a los contratos por servicios educacionales suscritos al año académico siguiente entre los sostenedores y la Sociedad donde los primeros se obligan a pagar las respectivas mensualidades y el Colegio a impartir los servicios educacionales correspondientes.

- Provisiones

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, existe una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. Los cambios en el valor de la provisión por el efecto del paso del tiempo en el descuento se reconocen como costos financieros.

- Ingresos ordinarios

a. Ingresos por matrículas y colegiatura

Los ingresos provenientes de matrículas y colegiaturas son devengados en el ejercicio en que la sociedad presta los servicios de educación, independientemente de la oportunidad en que sean cobrados.

b. Ingresos y gastos financieros

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, saneamiento de descuentos en las provisiones, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultados.

- Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos y es reconocido como cargo o abono a resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce con efecto en patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, estipulando las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de los reportes financieros y los montos usados con propósitos impositivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.
Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias y pérdidas imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base de las tasas de impuestos (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgada a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2019 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2018.

Cabe señalar que la Sociedad aplica el régimen Propyme 14D, por el cual la tasa del impuesto es del 10%, lo cual aplica para el año 2021.

Segmentos

La Sociedad presenta información sobre el segmento en el cual mantiene su negocio el cual ha sido definido considerando la permanente evaluación que la Administración realiza sobre la asignación y control de los recursos financieros. De acuerdo con lo anterior, la Sociedad maneja su negocio en el segmento Educacional.

- Gestión del riesgo financiero

A continuación, se presenta el detalle de la forma en que la empresa enfrenta los diversos riesgos financieros.

a. Factores de riesgo de liquidez

Las proyecciones de caja de la Sociedad se realizan con una anticipación de un año, las cuales se materializan en un presupuesto de caja anual, el cual cuenta con la aprobación del Directorio de la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. A dicho presupuesto se le hace un permanente seguimiento, de manera de anticiparse a los eventuales desfases de caja, y se tomen las medidas para cubrir dichos desfases.

b. Factores de riesgo de mercado

Son los riesgos de carácter estratégico originados en factores externos e internos de La Sociedad, tales como el tipo de cambio, el nivel de competencia, las fluctuaciones de la demanda y los cambios en la regulación.

El negocio de La Sociedad se ve afectado por variables de mercado, adicional a que los ingresos por servicios están contractualmente pactados con los clientes, La Sociedad tiene convenios con empresas del sector minero que de su liquidez depende su ayuda a familias en el pago del año escolar. Por lo anterior, la administración ha estimado incorporar un análisis de sensibilidad al respecto.

c. Factores de riesgo de crédito

Los principales clientes de la Sociedad son profesionales y/o empresarios que se desempeñan en actividades relacionadas con la gran minería del cobre.

Es importante señalar que los principales ingresos que tiene La Sociedad son las mensualidades que se reciben entre marzo y diciembre de cada año, las cuales son documentadas con pagare o mediante el sistema de transbank, minimizando de esta forma el riesgo del crédito.

4. Efectivo y equivalente de efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Bancos nacionales	686.692	636.667
Depósitos a plazo fijo	203.379	255.135
Caja	500	194
Totales	**890.571**	**891.996**

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto

Los saldos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Documentos por cobrar (1)	952.022	843.031
Documentos en Cobranza Judicial	23.542	29.427
Estimación cuenta incobrable	(37.179)	(33.588)
Totales	**938.385**	**838.870**

(1) Documentos por cobrar	**2021** **M$**	**2020** **M$**
Pagares (1)	583.253	534.282
Transbank por cobrar (2)	298.377	260.371
Cheques devueltos (3)	32.881	20.194
Cuentas por cobrar (4)	21.723	-
Anticipo proveedores	9.226	6.269
Cheques a fecha (5)	857	3.815
Otras cuentas por cobrar (6)	5.705	18.100
Totales	**952.022**	**843.031**

(1) A partir del año 2020 y que se mantuvo en el año 2021 según sesión de directorio se determinó que no se recibirán más cheques por las mensualidades, por lo que se exige un pagare notarial para cada sostenedor el cual debe ser abonado mes a mes los primeros 5 días. El saldo corresponde a las mensualidades que deben ser cobradas entre marzo y diciembre del 2021 y 2020.

(2) Corresponde a abonos pendientes por parte de transbank principalmente por mensualidades que fueron pactadas en 10 cuotas las cuales transbank según contrato con la Sociedad abonara mensualmente.

(3) Corresponde a cheques a fechas (por mensualidades) protestados por el banco que al 31.12.2020 no fueron regularizados por sus emisores.

(4) Corresponde a la factura 0000002013 S.C.M. EL ABRA la cual fue cobrada durante el 2022.

(5) Corresponde a cheques percibidos por mensualidades correspondientes al año 2020 y 2018.

(6) Corresponde a sobregiros de trabajadores, asignación familiar, anticipo de servicio, otros deudores y fondos por rendir administración.

(b) Antigüedad de las partidas pendiente por cobrar durante el 31 de diciembre de:

	2021 **M$**	**2020** **M$**
A 30 días de vencidos	881.765	823.999
De 31 a 60 días de vencidos	12453	-
De 61 a 90 días de vencidos	22.912	610
De 91 a 180 días de vencidos	12.140	1.445
De 181 a 270 días de vencidos	7.717	1.255
De 271 a 365 días de vencidos	1.402	3.050
Más de 365 días de vencidos	13.633	12.672
Totales	**952.022**	**843.031**

6. Propiedades, maquinarias y equipos

Los saldos de las propiedades, maquinarias y equipos que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Terrenos	39.756	39.756
Construcciones y obras de infraestructura	1.315.927	1.315.927
Maquinarias y equipos	88.330	71.383
Otros activos	119.247	106.096
Totales	**1.563.260**	**1.533.162**

Depreciación acumulada

	2021 M$	2020 M$
Construcciones y obras de infraestructura	(1.055.046)	(990.399)
Maquinarias y equipos	(70.649)	(69.956)
Otros activos	(86.846)	(80.975)
Totales	**(1.212.541)**	**(1.141.330)**

Movimiento de las propiedades, maquinarias y equipos al 31 de diciembre de:

2021	Saldo inicial M$	Adquisiciones (Depreciación) M$	Retiros M$	Saldo final M$
Costos:				
Bienes raíces	39.756	-	-	39.756
Construcciones y obras de infraestructura	1.315.927	-	-	1.315.927
Maquinarias y equipos	71.383	16.947	-	88.330
Otros activos	106.096	13.151	-	119.247
Totales	**1.533.162**	**30.098**	-	**1.563.260**
Depreciación acumulada:				
Construcciones y obras de infraestructura	(990.399)	(64.647)	-	(1.055.046)
Maquinarias y equipos	(69.956)	(693)	-	(70.649)
Otros activos	(80.975)	(5.871)	-	(86.846)
Subtotal	**(1.141.330)**	**(71.211)**	-	**(1.212.541)**
Totales	**391.832**			**350.719**

2020	Saldo inicial M$	Adquisiciones (Depreciación) M$	Saldo final M$
Costos:			
Bienes raíces	39.756	-	39.756
Construcciones y obras de infraestructura	1.315.927	-	1.315.927
Maquinarias y equipos	71.383	-	71.383
Otros activos	102.965	3.131	106.096
Totales	**1.530.031**	**3.131**	**1.533.162**
Depreciación acumulada:			
Construcciones y obras de infraestructura	(934.621)	(55.778)	(990.399)
Maquinarias y equipos	(67.172)	(2.784)	(69.956)
Otros activos	(71.140)	(9.835)	(80.975)
Subtotal	**(1.072.933)**	**(68.397)**	**(1.141.330)**
Totales	**457.098**	**(65.266)**	**391.832**

- Bienes raíces corresponden principalmente al terreno donde está construido y constituido el colegio Leonardo da Vinci.

- Construcciones y obras de infraestructura corresponde principalmente a los pasillos de salas, canchas y gimnasio del Colegio Leonardo da Vinci.

- Maquinarias corresponde a principalmente a maquinarias de tamaño medio para uso de higiene o acondicionamiento en salas como por ejemplo aire acondicionado.

- Otros activos corresponden principalmente a proyectos de laboratorios móviles para área educativa de ciencias, así como también proyecto de mejoramiento computacionales.

- A la fecha de cierre, la Sociedad no presentan evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado u otras que puedan afectar la valorización de Propiedades, Plantas y Equipos.

- Tal como se muestra en la Nota 13 los cargos por depreciación del ejercicio son clasificados en el rubro costo de ventas.

7. Impuestos diferidos

Los saldos de los impuestos diferidos que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Provisión de vacaciones	16.797	14.171
Propiedades, maquinarias y equipos	20.852	13.022
Provisión deudores incobrables	10.038	9.068
Totales	**47.687**	**36.261**

8. Otros pasivos financieros

Los saldos de otros pasivos financieros que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

Corriente	2021 M$	2020 M$
Préstamos BCI (1)	112.853	189.338
Totales	**112.853**	**189.338**

No Corriente	2021 M$	2020 M$
Préstamos BCI (1)	170.280	271.397
Totales	**170.280**	**271.397**

(1) Corresponde a créditos suscritos con el Banco de Crédito e Inversiones:

- **Crédito hipotecario** repactado en diciembre de 2017 con vencimiento en marzo de 2024 a una tasa de 2,5% anual, la garantía es una hipoteca de primer grado sobre la propiedad del terreno y edificio donde funciona el Colegio.

  El 15 de abril 2020, se realizó una modificación del contrato por reprogramación del crédito hipotecario, donde las cuotas de mayo, junio, julio, agosto, septiembre y octubre 2020 se postergaron. La Amortización de Capital e Intereses del Crédito Complementario Hipotecario y la tasa de interés que devenga será de cero por ciento (0%).

  El capital adeudado se pagará en 60 cuotas mensuales, iguales y sucesivas, de UF 30,48 cada una, la primera con vencimiento el día 5 de mayo de 2021 y las restantes los días 5 de los meses siguientes, hasta la última cuota que vencerá el día 5 de abril del año 2026.

- **Crédito comercial** otorgado en noviembre de 2019 a una tasa de 0,46% mensual, con vencimiento en noviembre 2021.

9. Otros pasivos no financieros corrientes

Los saldos de otros pasivos no financieros corrientes que se presentan en los estados de situación financiera al 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Ingresos por mensualidades, diferidos	1.398.932	1.356.224
Totales	**1.398.932**	**1.356.224**

10. Capital social

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de M$ 193.843 están representados por 667 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

a. Dividendos

Se acuerda mantener como política de dividendos distribuir a sus accionistas el monto mínimo establecido por la Ley, y se pagarán dividendos en la medida que la Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A. logre generar utilidades.

11. Ingresos por actividades ordinarias

Los saldos de los ingresos por actividades ordinarias que se presentan en los estados de resultados por los años terminados el 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Mensualidades	1.852.805	1.875.374
Matrículas	144.054	94.931
Cuotas de incorporación	13.263	12.159
Nuevos matriculados	-	1.413
Nuevas mensualidades	-	37.392
Arancel de admisión	1.860	880
Aportes centros general de padres	-	824
Ingresos pruebas PET KET FCA	-	1.327
Interés por mora matricula	2.448	3.753
Otros ingresos de operación	18.122	9.460
Totales	**2.032.552**	**2.037.513**

12. Costo de ventas

Los saldos de los costos de ventas que se presentan en los estados de resultados por los años terminados el 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Remuneraciones	1.299.097	1.534.754
Indemnización años de servicio	37.594	52.574
Vacaciones	9.726	994
Aportes empleadores	50.156	46.126
Servicio Médico	16.868	18.709
Seguro de cesantía	24.820	25.610
Servicios básicos	21.343	21.669
Aseo	5.550	4.793
Reparaciones y mantención	29.159	19.200
Publicidad (otros)	2.688	6.142
Totales	**1.497.001**	**1.730.571**

13. Gastos de administración

Los saldos de los gastos de administración que se presentan en los estados de resultados por los años terminados el 31 de diciembre se resumen a continuación:

	2021 M$	2020 M$
Gastos administrativos (*)	56.154	34.638
Depreciaciones	71.211	68.397
Aportes sindicatos	-	17.000
Honorarios profesionales y gastos jurídicos	53.905	25.495
Gastos de capacitación y docencia	11.018	8.782
Movilizaciones	837	748
Seguros	14.914	9.129
Arriendos	34.555	55.218
Patente	813	2.002
Otros	31.787	24.819
Totales	**275.194**	**246.228**

(*) Está conformado principalmente por gastos incurridos en el departamento de gerencia, finanzas y RRHH, además de gastos notariales, de locomoción y colaciones del directorio principalmente. Sumado a devolución de mensualidades por retiro de estudiantes.

14. Pasivos Contingentes

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantiene juicios vigentes por causas laborales suscitadas en el período, los cuales el proceso legal iniciará a partir de abril del año 2022, por lo que no se tiene conocimiento de estimaciones que tengan incidencia en los estados financieros de la Sociedad.

Se encuentran pendientes las gestiones preparatorias por protesto de cheques en cobranza judicial.

Conjuntamente, con fecha 23 de marzo de 2020 la Sociedad fue notificada por Servicio de Impuestos Internos mediante oficio numero 230261, folio 88164 de una auditoría tributaria de Renta que afectará los periodos Tributarios 2019, 2018 y 2017.

Servicio de Impuestos Internos ha entregado una serie de observaciones respecto a la revisión de la resolución 2017 las cuales fueron acreditadas con los respaldos correspondientes.

Respecto a las diferencias año 2017, informadas por el Servicio de Impuestos Internos, éstas serán regularizadas al final de la revisión tributaria, es decir año 2019.

Seguidamente, Con fecha de 23 de marzo 2021, ha llegado la Revisión A.T. 2018 las cuales estuvieron de objeto de revisión, y, en el mes de julio de 2021 se emitió una comunicación donde la Sociedad tuvo observaciones de lo declarado en el año 2016, por lo que pagó la cantidad total de M$ 49.317 en el mes de agosto 2021.

15. Análisis Razonado De Los Estados Financieros

a. Activos

La evolución de los principales indicadores financieros ha sido la siguiente:

	2021 M$	2020 M$	Variación M$	%
Activos corrientes totales	1.828.956	1.730.866	(98.090)	(5,67)%
Total de activos no corrientes	398.406	428.093	29.687	6,93%
Total de activos	**2.227.362**	**2.158.959**	**(68.403)**	**1,27%**

Los activos totales experimentaron una variación de M$ (68.403), representativo de un 1,27% sobre el total de activos generado principalmente por las cobranzas realizadas por la Sociedad.

b. Pasivos

	2021 M$	2020 M$	Variación M$	%
Pasivos corrientes totales	1.831.329	1.834.029	2.700	0,15%
Total de pasivos no corrientes	170.280	271.397	101.117	37,26%
Total Patrimonio	225.753	53.533	(172.220)	(321,71%)
Total de patrimonio y pasivos	**2.227.362**	**2.158.959**	**(68.403)**	**(284,30%)**

La disminución del indicador corresponde a una disminución de las cuentas por pagar (los préstamos bancarios) respecto del periodo comparado.

c. Principales Tendencias

c.1 Liquidez

Indicadores	Unidades	2021	2020
Liquidez corriente (Activo corriente/Pasivo corriente)	Veces	0,999	0,94
Razón ácida (efectivo y equivalente/ pasivos corrientes)	Veces	0,44	0,07
Capital de trabajo (activo corriente-pasivo corriente)	M$	(2.373)	(103.163)
Suficiencia de Capital de trabajo (Capital de Trabajo/ Pasivos Ctes. Totales)	Veces	(0,001)	(0,060)

Las variaciones de los indicadores corresponden a los aumentos de las cuentas por pagar y por cobrar corrientes respecto del periodo comparado. Debido a la capacidad de la empresa para cancelar sus obligaciones y de las cobranzas realizadas.

c.2 Endeudamiento

Indicadores	Unidades	2021	2020
Razón de Endeudamiento (pasivo exigible/Patrimonio)	Veces	8,87	39,33
Porción Pasivo Corriente (Pasivo corriente/patrimonio)	Veces	8,11	34,26
Porción Pasivo No Corriente (Pasivo no corriente/Patrimonio)	Veces	0,75	5,07

El nivel de endeudamiento de la sociedad no ha variado significativamente, la variación principal es por el resultado del ejercicio 2021 en comparación al período anterior.

d. Resultados

Los resultados para los periodos terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 muestran las siguientes variaciones:

	01.01.2021 31.12.2021 M$	01.01.2020 31.12.2020 M$	Variación M$	Variación %
Ingresos de actividades ordinarias	2.032.552	2.037.513	(4.961)	(0,24)
Costo de ventas	(1.497.001)	(1.730.571)	233.570	(14)
Ganancia bruta	**535.551**	**306.942**	**228.609**	**(13,74)**
Gastos de administración	(275.194)	(246.228)	(28.966)	11,76
Ingresos financieros	1.532	2.364	(832)	(35)
Costos financieros	(42.833)	(21.141)	(21.692)	103
Otros gastos, por función	(3.591)	(26.032)	22.441	(86)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	**215.465**	**15.905**	**(29.049)**	**(7,03)**
Impuestos a la renta	(43.245)	(31.397)	(11.848)	37,74
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio	**172.220**	**(15.492)**	**187.712**	**16,97**

En el período 2021 la ganancia bruta tuvo un aumento de 13,74% respecto del periodo 2020, esto debido al costo de la compañía, específicamente por las indemnizaciones que disminuyeron un (14%) y los otros costos que lo compone la provisión de los cheques en cobranza judicial.

Por otra parte, es destacable el aumento en gastos por impuesto a las ganancias que se materializa en M$ (11.848), el cual proviene por la pérdida que posee la Sociedad.

16. Hechos Relevantes

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se decretó Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Como parte de las medidas sanitarias que se adoptó para enfrentar esta situación, tanto a nivel local como internacional, se incluyeron, entre otras, la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras.

Con fecha 30 de septiembre de 2021, el presidente de la Republica anuncio el término del estado de Excepción Constitucional, con lo que se termina con las cuarentenas.

17. Hechos posteriores al cierre del período sobre el cual se informa

Entre el 01 de enero del 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores a informar

HECHOS ESENCIALES
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

Junto con saludarlo(a) cordialmente, por la presente informo que por acuerdo de Directorio la SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A realizará **Junta General Ordinaria de Accionistas**. Teniendo en cuenta el contexto sanitario, la misma se efectuará, en primera citación, el día **30 de abril de 2021, a las 20:00** horas, vía videoconferencia, a través de la plataforma ZOOM.

Conforme al Art. 103 del Reglamento de la ley 18.046, tienen derecho a participar en la junta aquellos accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a aquel fijado para su celebración.

Los puntos a tratar son los siguientes:

- Aprobación de Memoria, Balance General, Estados Financieros año 2020.
- Aprobación Presupuesto año 2021.
- Reparto de Dividendos.
- Designación de Auditores externos año 2021.
- Elección de Directorio.

Participación en la junta por medios remotos:

En atención a la pandemia de Coronavirus, la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General Nº 435 de fecha 18 de marzo de 2020, autorizó el uso de medios tecnológicos que permitan la participación y votación a distancia de los accionistas en la Junta. Para dichos efectos, los accionistas con derecho a participar en la junta, deberán enviar una solicitud en este sentido al correo electrónico juntadeaccionistas2021@cldv.cl, a más tardar el día 27 de abril de 2021 a las 13:00 horas, en el cual deberán indicar nombre completo del accionista, teléfono, correo electrónico, adjuntando el FORMULARIO DE ENROLAMIENTO que para tal efecto estará disponible en la página web de la sociedad, más una copia escaneada de su cédula de identidad vigente por ambos lados.

Si se trata de un representante de un accionista (apoderado o custodio), deberá adjuntar, además, una copia escaneada del poder otorgado por el accionista (disponible en la página web de la sociedad), una copia escaneada de la cédula de identidad del apoderado, por ambos lados, e informar el teléfono y correo electrónico de este último.

Para la conexión se requerirá de un computador, Tablet o teléfono que cuente con acceso a Internet. La exhibición de la cédula de identidad y el uso de cámara serán obligatorios y deberá esperar su validación en la sala de espera.

El proceso de enrolamiento con fecha máxima 27 de abril 2021 a las 13:00 hrs. será administrado por Gerencia General, la cual interactuará por medio de correo electrónico con el accionista en caso que amerite (por ejemplo: imagen no visible, documento sin firma, u otro). Una vez enrolado, el accionista recibirá un correo electrónico con un código de acceso para participar en la junta a través de la plataforma Zoom habilitada al efecto.

El procedimiento de participación y votación a distancia, se encuentra especificado en nuestra página web institucional www.cldv.cl , sitio Accionistas.

Conforme a la circular Nº 1108, la Sociedad se exime del envío de la Memoria anual 2019, no obstante, ésta se encuentra disponible en la página Web de la Sociedad Educativa www.cldv.cl, sitio Accionistas.

Saluda atentamente a Ud.,

Calama, 12 de abril del 2021

SUSANA JOPIA AGUIRRE
GERENTE GENERAL
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

HECHOS ESENCIALES
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

Calama, 03 de mayo 2021

Junto con saludarlo(a) cordialmente, por la presente informo a Ud. que se ha llevado a cabo la **Junta General Ordinaria de Accionistas**, el día 30 de abril 2021 en 1ra. Citación, a las 20:00 horas, vía videoconferencia, a través de la plataforma ZOOM. De acuerdo a:

Acciones **habilitadas** con derecho a voto: 259
Quórum necesario de las acciones habilitadas: 173
Acciones **enroladas** al 28 de abril 2021 a las 13:00 hrs.: 230
Total: 23 accionistas

Asistieron 21 accionistas debidamente enrolados, con un total de **224 acciones.** En virtud de lo anterior, la Junta se realizó llevando a cabo todos los puntos de la tabla:

Aprobación de Memoria, Balance General, Estados Financieros año 2020.
Aprobación Presupuesto año 2021.
Reparto de Dividendos.
Designación de Auditores externos año 2021.
Elección de Directorio 2021-2024

Saluda atentamente a Ud.,

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI CALAMA

SUSANA JOPIA AGUIRRE
GERENTE GENERAL
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL 2021

La Sociedad Educativa está representada por un Directorio que actualmente es integrado por cinco Directores(as) Titulares, Sr. Pedro Realini Saldaña, Presidente, Sra. Marlene Silva Briceño, Directora, Sr. Jorge Quinteros Pfeng, Director, el Sr. Miguel Sepúlveda Maldini, Director y el Sr. Luis Olivares Pastén, Director quienes velan por la definición de políticas y estrategias que rigen el desarrollo de la Institución. Su participación en las decisiones es muy importante, ya que refleja el grado de compromiso con el Proyecto Educativo del Colegio, su sustentabilidad económica y las políticas de crecimiento y desarrollo de la Institución, por esta razón se realizan Reuniones Ordinarias de Directorio mensualmente y cuando se requiere, se realizan Reuniones Extraordinarias y además, Reuniones de Trabajo.

Este Directorio se elige democráticamente entre los tenedores de acciones de la Sociedad, no es remunerado y se rota cada tres años. Con dependencia directa de este Directorio se encuentra el(la) Gerente General, Sra. Susana Jopia Aguirre, quien maneja todo lo relacionado con la administración de la Sociedad (operaciones, finanzas, personal y logística). Para ello cuenta con el apoyo de un(a) Encargado(a) de Capital Humano, un (a) Encargado(a) de Contabilidad y Finanzas, un Jefe(a) Administrativo, un(a) Asistente administrativo y un(a) Jefe(a) de Operaciones.

En el ámbito académico, se encuentra Rectoría, siendo el Rector, el Sr. Rigoberto Barrera Miranda, |quien debe llevar a cabo la gestión educativa del establecimiento. Para tal efecto, el(la) Rector(a) cuenta con una Secretaría de rectoría y con cuatro Direcciones Académicas de Gestión Curricular; en las áreas de Pre- Básica, se encuentra la Dirección Académica de Gestión curricular del Jardín Infantil con los niveles Medio Mayor a Transición Mayor; la Dirección Académica de Gestión Curricular de Enseñanza Básica tiene a su cargo a todos los docentes que dictan sus clases desde Primero a Sexto año básico, la Dirección Académica de Gestión Curricular de Enseñanza Media de Séptimo Básico a Cuarto Año Medio, cuenta con dos Áreas (científico y Humanista), estas áreas distribuyen a los docentes de acuerdo a las

asignaturas que imparten. Así también se encuentra la Dirección Académica Gestión curricular de Extensión y Culturas, que alberga el Area de Redes y Vinculación con el medio, los docentes de Artes, Música y Educ. Física, el Area de Inglés y finalmente la Coordinación CEAL y Extraescolar. En estos equipos, se desarrolla un trabajo altamente técnico y con un enfoque centrado en la especialidad de cada asignatura, lo cual permite llevar a cabo, en forma más eficiente los aspectos curriculares, metodológicos, evaluativos y artístico - deportivo del quehacer pedagógico.

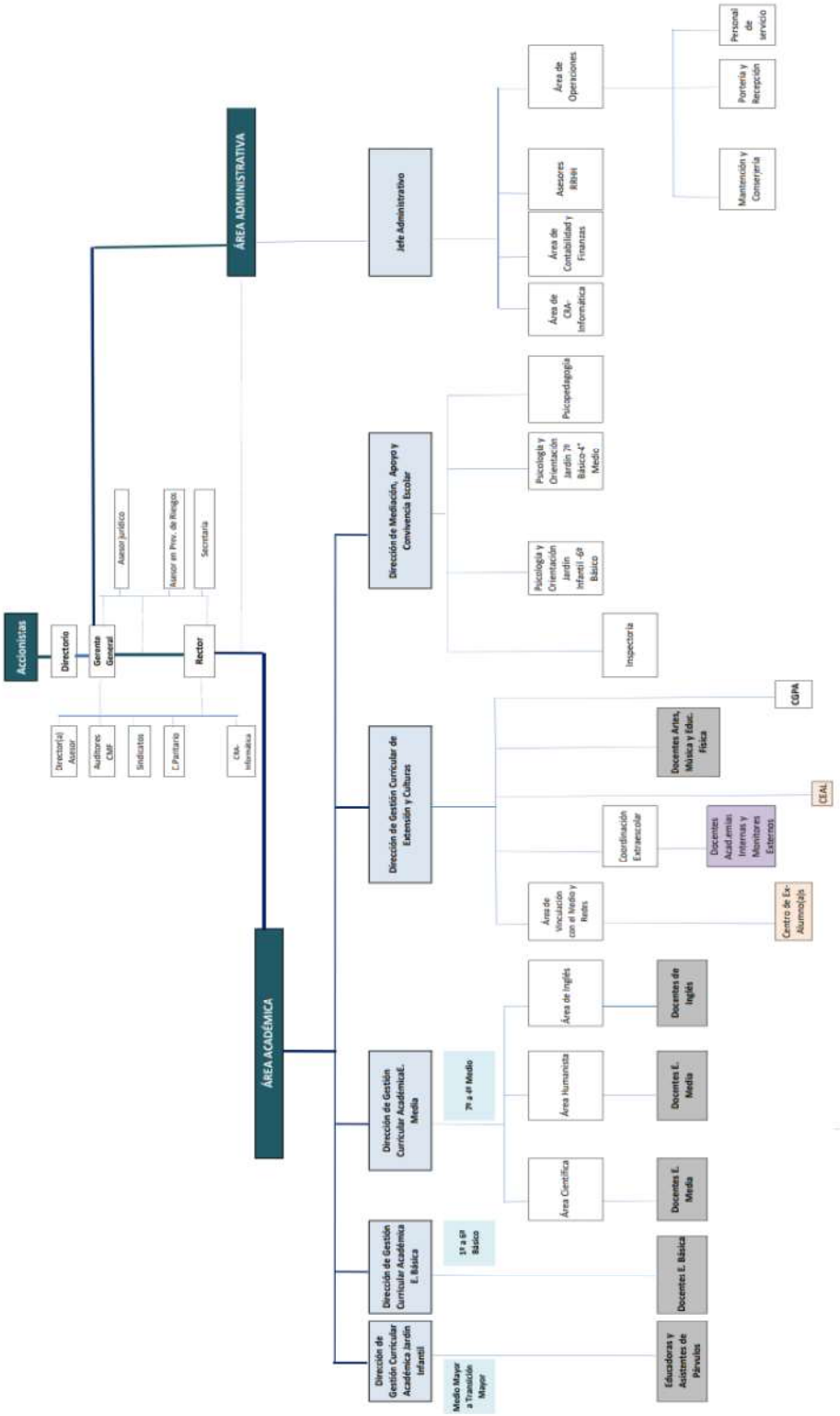
Además, Rectoría cuenta con una Dirección de Mediación, Apoyo y Convivencia Escolar (MACE) que cuenta con equipo de Inspectoría, Orientación-Psicología (E. Básica y E. Media) y Psicopedagogía. Estos profesionales son los encargados de asegurar la aplicación y desarrollo de los Planes y Programas de Estudio emanados del Mineduc, supervisar la gestión docente y convivencia escolar. Tanto Gerencia como Rectoría, cuentan con asesoría computacional y asesoría legal permanente.

La dotación contratada año 2021(*), para el funcionamiento del colegio está compuesta por 63 funcionarios(as), entre profesionales (Educadoras, Profesores y Directivos), administrativos y personal de servicios.

A la fecha, tanto la estructura organizacional, como la gestión profesional de quienes trabajan para la Sociedad Educativa se ha ido adecuando y optimizando conforme a los requerimientos del crecimiento paulatino del Colegio, con el propósito de optimizar y mejorar la calidad del servicio educacional.

(*) FUENTE: Gestpyme diciembre 2021

ORGANIGRAMA 2021
SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.



SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

DIRECCION Y GESTION ESCOLAR 2021

Por lo años terminados al 31 de diciembre 2021

DIRECCIÓN DE GESTIÓN ESCOLAR 2021

Plan de Gestión Escolar.

A) Respecto a la Gestión Escolar 2021, señalar que fue un tiempo de sincronía entre las diversas actividades en tiempo virtual y presencial. Nuestros estudiantes desde sus casas seguían manteniendo la atención en sus pantallas y nuestros profesores, inscribiendo metodologías que, a la luz de cualquier tecnología, a veces era casi imposible iniciar y continuar.

Muchos fueron los obstáculos por los que debimos atravesar, como ir de un Paso a otro en el Plan instaurado por el Gobierno, condicionando día a día nuestro quehacer pedagógico.

Esta Pandemia nos exigió modificar nuestra propuesta educativa y reorientar nuestras prácticas pedagógicas desde el Jardín Infantil hasta Enseñanza Media, otorgando énfasis al trabajo virtual lo que generó un distanciamiento físico entre nuestros estudiantes y sus profesores. Inserto en los lineamientos de nuestras autoridades del Minsal y Mineduc, se programó un ingreso gradual de estudiantes en forma presencial y desde el lunes 26 de julio se dio la posibilidad de presencialidad a todo el alumnado, cautelando el aforo, distanciamiento físico, lavado de manos y la utilización de la mascarilla como elemento de carácter obligatorio. Se priorizó el ingreso de 4° año medio inicialmente por ser un curso de término y paulatinamente se fueron incorporando los siguientes niveles.

El ingreso presencial, instruido por las autoridades ministeriales debía ser de carácter voluntario por lo que la modalidad sincrónica de estudiantes en clases y de manera remota se mantuvo hasta el término del año lectivo. Dándose inicio a este proceso, el distanciamiento mantenido en las clases híbridas entre estudiantes y docentes se fue minimizando y prontamente se volvieron a conectar con la realidad pedagógica actual y el reencuentro tan esperado.

B) Otro aspecto a considerar en el Plan de Gestión Escolar, fue la contratación de los servicios de "Puntaje Nacional" cuyo objetivo fue obtener material para preparar a nuestros estudiantes para la Prueba de Transición Universitaria (PTU), manteniendo una rigurosidad en los procesos de aplicación, revisión y análisis por parte de los docentes y alumnado. Puntaje Nacional es un preuniversitario online que ayuda a los estudiantes a prepararse para la prueba de admisión universitaria en Chile. Dentro de las herramientas de Puntaje Nacional se encuentran ensayos recomendados generales o por asignatura, estadísticas, progreso del estudiante e historial asociados a las pruebas de transición. También se encuentran, simulador de puntajes y ponderaciones y buscador de carreras con información sobre el proceso de admisión universitaria.

C) Un aspecto relevante que nos ha permitido revisar nuestros procesos de enseñanza aprendizaje en tiempos de pandemia, es la aplicación del Diagnóstico Integral de los Aprendizajes (DIA). Esta herramienta recoge información sobre el aprendizaje en distintas asignaturas y en el área socioemocional de los y las estudiantes. El DIA se aplicó al inicio del año escolar, con el Diagnóstico; a mitad de año, con la prueba de Monitoreo Intermedio; y finalizó el año, con la Evaluación de Cierre.

Con los datos obtenidos, se programaron acciones remediales en las distintas áreas para aplicarlas al año siguiente.

Plan de Capacitación Docente:

De acuerdo a las necesidades detectadas e inserto en el Programa de Mejoramiento continuo de nuestros profesores(as), se realizaron las siguientes capacitaciones:

a) Rol del Profesor Jefe.
b) Articulación Curricular Jardín Infantil y E. Básica
c) D.E.A (Desfibrilador Externo Automático)
d) Infancia y Adolescencia Trans (Circular 0768)
e) Herramientas Tecnológicas para tiempos de Pandemia.

PROGRAMA DEL ÁREA DE MEDIACIÓN Y APOYO EN CONVIVENCIA ESCOLAR

El año 2021 se continuaron desarrollando los Programas propuestos el año anterior bajo la supervisión permanente de Rectoría y la coordinación de su Directora, donde el equipo psicoeducativo que forma parte de esta Área, continuó su programa para poder atender bajo la modalidad virtual a todos los estudiantes y apoderados. En este sentido la planificación inicial de marzo se iba adecuando a las nuevas necesidades producto del Plan Paso a Paso instruido por el Gobierno.

Esta Planificación constituía varias acciones, como:

1. Acompañar a los estudiantes nuevos pertenecientes a nuestra Institución, para entregar herramientas que les permitan socializar con su grupo de compañeros y adecuarse al nuevo ambiente escolar. De estas diligencias se destacaron:

- Contacto en el mes de mayo vía correo electrónico con todos los apoderados nuevos para conocer su percepción frente al establecimiento.
- Contacto en el mes de junio vía correo electrónico con todos los apoderados nuevos para conocer el proceso de adaptación de sus hijos y familiar.

- Reunión de apoderados tipo conversatorio con apoderados para conocer su percepción frente al Colegio y las necesidades de apoyo que pudieran requerir para una mejor adaptación escolar.
- Entrevista con apoderados nuevos.
- Entrevista con estudiantes para conocer procesos de adaptación hacia su curso, compañeros, profesores y profesoras, así como metodología de enseñanza.
- Monitoreo desde inspectoría para hacer seguimiento y detectar necesidades de apoyo.

2. Apoyo a estudiantes con casos especiales o críticos:
Durante la pandemia se evidenció la necesidad de apoyar casos que se convirtieron en Críticos o especiales con objeto de darles una atención rápida y privilegiada para evitar que se agudizaran. Este grupo requiere intervención específica e individualizada para apoyar el proceso académico (casos con tratamiento psiquiátrico, psicológico u otros que requieren apoyo especial).

3. Apoyo a estudiantes con bajo desempeño escolar:
El departamento de Psicopedagogía tuvo que priorizar este punto ya que el aprendizaje on line fue distinto y requirieron de apoyo a estudiantes que presentaron dificultades en el desempeño académico derivadas de necesidades educativas especiales y problemas de aprendizaje.

4. Apoyo a estudiantes con problemas de disciplina:
Este programa permitió monitorear el proceso a los estudiantes que durante el año 2019 tuvieron problemas disciplinarios y/o aplicación de medidas. Aquí se sumaron los casos nuevos casos Disciplinarios Online que en pandemia aumentaron mes a mes producto del confinamiento y la nueva forma de relacionarse.

5. Fortalecimiento de la Convivencia Escolar:
El programa para el fortalecimiento de la convivencia escolar continuó desarrollándose bajo el capítulo “Plan de gestión de la convivencia

escolar" que propone el "Programa de promoción de buena convivencia". Entre objetivos del reglamento interno se encuentran: "Promover la convivencia positiva mediante la incorporación en la planificación de los objetivos fundamentales transversales, de los valores institucionales de nuestro colegio: Respeto, Perseverancia, Honestidad y solidaridad, mediante actividades que fortalezcan en nuestros estudiantes la puesta en práctica de una convivencia fundada en la aceptación del otro, el respeto de las diferencias, lo anterior en un ambiente de escucha y diálogo.

SOC. EDUC. LEONARDO DA VINCI
COLEGIO LEONARDO DA VINCI
RECTORIA
CALAMA

Rigoberto Barrera Miranda
Rector
Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE.

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021.

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A.

a) Diversidad en el Directorio

i. Número de personas por género.

Varón	Dama
4	1

ii. Número de personas por nacionalidad

Chileno	Extranjero
5	0

iii. Número de personas por rango de edad

Inferior 30	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Superior a 70
0	0	1	1	3	0

iv. Número de personas por antigüedad

Menor 3 años	Entre 3 y 6 años	de 6 y 9 años	Entre 9 y 12 años	Mayor 12 años
0	1	4	0	0

b) Diversidad en la Gerencia General y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al Directorio.

i. Número de personas por género

Varón	Dama
0	1

ii. Número de personas por nacionalidad

Chileno	Extranjero
1	0

iii. Número de personas por rango de edad

Inferior 30	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Superior a 70
0	0	0	1	0	0

iv. Número de personas por antigüedad.

Menor 3 años	Entre 3 y 6 años	de 6 y 9 años	Entre 9 y 12 años	Mayor 12 años
0	1	0	0	0

c) Diversidad en la Organización.

i. Número de personas por género

Varón	Dama
13	50

ii. Número de personas por nacionalidad

Chileno	Extranjero
58	5

iii. Número de personas por rango de edad

Inferior 30	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Superior a 70
9	17	18	14	5	0

iv. Número de personas por antigüedad

Menor 3 años	Entre 3 y 6 años	de 6 y 9 años	Entre 9 y 12 años	Mayor 12 años
15	14	13	7	14

d) Brecha salarial por género.
Personal Conserje.

Varones
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal de Servicio.

Damas
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal de Mantención.

Varones
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal Administrativo.

Brecha salarial
Varones Damas en un 52.17%, del sueldo bruto base promedio.

Personal Paradocente.

Damas
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal Docente.

Brecha salarial
Varones Damas en un 20.61%, del sueldo bruto base promedio.

Personal de Educación Parvularia.

Damas
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal Asistente de la Educación Parvularia.

Dama
Representan el 100% del sueldo bruto base promedio.

Personal Directivo.

Brecha salarial
Varones Damas en un 20.15%, del sueldo bruto base promedio.

Fuente: GESTPYME DICIEMBRE 2021

SOCIEDAD EDUCATIVA LEONARDO DA VINCI S.A
Declaración De Responsabilidad
RUT. 96.618.100-1
Razón Social Sociedad Educativa Leonardo Da Vinci S.A.

Con fecha 26 de marzo de 2021, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en los presentes estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2020 de acuerdo al siguientes detalle:

Informe Auditores Externos	X
Estados Financieros IFRS	X
Análisis Razonado	X
Hechos Relevantes	X

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Pedro Realini Saldaña	Presidente	05.659.279-2	
Jorge Quinteros Pfeng	Director	07.798.519-0	
Gonzalo Masana Petersen	Director	10.691.738-8	
Miguel Sepúlveda Maldini	Director	09.025717-K	
Marlene Silva Briceño	Directora	14.318.698-9	