

HOHNECK CHILE S.A.

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2018 y 2017 e informe
del auditor independiente

HOHNECK CHILE S.A.

Estados financieros

31 de diciembre de 2018 y 2017

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera
Estado de resultados por función
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Cifras expresadas en pesos chilenos
M\$ - Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
US\$ - Cifras expresadas en dólares estadounidenses
MUS\$ - Cifras expresadas en miles dólares estadounidenses

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Hohneck Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Hohneck Chile S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

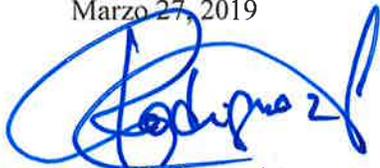
En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Hohneck Chile S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Énfasis en un asunto

Como se muestra en Nota 9, dado la forma y estrategia comercial de su asociada, la cual realiza importantes transacciones con partes relacionadas.

The logo for Deloitte, written in a blue, cursive script.

Santiago, Chile
Marzo 27, 2019

A blue ink signature that appears to read "Rodríguez" with a stylized flourish at the end.

Juan Carlos Rodríguez
RUT: 10.024.147-1

HOHNECK CHILE S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

ACTIVOS	Nota	31-12-2018 MUS\$	31-12-2017 MUS\$
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversión contabilizada utilizando el método de la participación	8	246.701	266.368
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	9	-	21
Total activos no corrientes		246.701	266.389
Total activos		246.701	266.389

HOHNECK CHILE S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

PASIVOS	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	7	5	3
Total pasivos corrientes		5	3
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	3.151	3.122
Total pasivos no corrientes		3.151	3.122
Total pasivos		3.156	3.125
PATRIMONIO			
Capital emitido	11	147.224	147.224
Ganancias acumuladas	11	110.077	129.796
Otras reservas	11	(13.756)	(13.756)
Patrimonio total		243.545	263.264
Total patrimonio y pasivos		246.701	266.389

HOHNECK CHILE S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018 y 2017

Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	1-1-2018	1-1-2017
		31-12-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Gastos de administración	12	(49)	(30)
Otros gastos, por función	12	(3)	(3)
Participación en las pérdidas de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación	8	(19.667)	17.895
(Pérdida) ganancia, antes de impuesto		(19.719)	17.862
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
(Pérdida) ganancia procedente de operaciones continuadas		(19.719)	17.862
(Pérdida) ganancia atribuibles a:		(19.719)	17.862
(Pérdida) ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		(19.719)	17.862
(Pérdida) ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		-	-
(Pérdida) ganancia del año		(19.719)	17.862
(Pérdidas) ganancias por acción			
Ganancia por acción básica (US\$ por acción)		-	-
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones continuadas US\$	13	(1,34)	1,21
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas US\$		-	-

Las notas adjuntas de la N° 1 a la 17 forman parte integral de estos estados financieros

HOHNECK CHILE S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018 y 2017

Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	Nota	1-1-2018	1-1-2017
Estado de resultado integral		31-12-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida) del año		(19.719)	17.862
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		(19.719)	17.862
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(19.719)	17.862
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		(19.719)	17.862

HOHNECK CHILE S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

Patrimonio al 31 de diciembre de 2018:

	Capital emitido MUS\$	Otras reservas MUS\$	Subtotal otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial periodo actual 1/1/2018	147.224	(13.756)	(13.756)	129.796	263.264	-	263.264
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del año	-	-	-	(19.719)	(19.719)	-	(19.719)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	(19.719)	(19.719)	-	(19.719)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 31/12/2018	147.224	(13.756)	(13.756)	110.077	243.545	-	243.545

HOHNECK CHILE S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$

Patrimonio al 31 de diciembre de 2017:

	Capital emitido MUS\$	Otras reservas MUS\$	Subtotal otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial periodo actual 1/1/2017	147.224	(13.760)	(13.760)	111.934	245.398	-	245.398
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia del año	-	-	-	17.862	17.862	-	17.862
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	17.862	17.862	-	17.862
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	4	4	-	4	-	4
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 31/12/2017	147.224	(13.756)	(13.756)	129.796	263.264	-	263.264

HOHNECK CHILE S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018 y 2017****Expresados en miles de dólares estadounidenses MUS\$**

Estado de flujos de efectivo directo	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación		
Clase de cobros por actividades de operación		
Clases de pagos		
Otros pagos por actividades de operación	(47)	(33)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(47)	(33)
Flujos de efectivos procedentes (utilizados en) actividades de inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	-	(21)
Préstamo de entidades relacionadas	47	54
Flujos de efectivos netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	47	33
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pago por cambio en la participación en la propiedad de subsidiaria	-	-
Pago de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Flujos de efectivos netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes de los cambios en la tasa	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	-	-

HOHNECK CHILE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

Hohneck Chile S.A., es una sociedad anónima cerrada, RUT 99.526.280-0 inscrita con fecha 27 de febrero de 2004 en la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros) con el número 820. La Sociedad fue constituida el 3 de diciembre de 2002, ante el Notario Público don Álvaro Bianchi R. y se rige por las disposiciones de la Ley N° 18.046 y su Reglamento y por el Artículo N° 41D del Decreto Ley N° 824.

El objeto de la Sociedad es la realización de inversiones en Chile y el exterior, prestación de servicios remunerados a sociedades y empresas establecidas en el exterior, en relación con las actividades que realicen dichas sociedades, sus filiales y coligadas, todo ello de conformidad a lo establecido en el Artículo N° 41D del Decreto Ley N° 824.

El 23 de noviembre del 2017 se publicó en el Diario Oficial la Ley N°21.047 la cual, entre otras materias, en su artículo 1.- número 3, derogó el artículo 41 D de la LIR. Adicionalmente, se estableció que la eliminación del citado artículo, entrará en vigencia el 1° de enero de 2022 y no podrán ingresar nuevas empresas al régimen establecido en dicha norma.

A sí mismo, las Sociedades sujetas a dicho régimen, podrán mantenerse hasta el 31 de diciembre de 2021, consecuentemente con ello continuarán vigentes de acuerdo a las instrucciones que ha emitido este Servicio de Impuestos Internos.

La Sociedad presenta sus estados financieros en dólares estadounidenses.

El accionista controlador de la Sociedad es la Sociedad Argentina Hohneck S.A., controladora del 100% de sus acciones.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1. Bases de presentación

Los presentes estados financieros están preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera (CNIIF) en vigor al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Los estados financieros se preparan en dólares estadounidenses. Dependiendo de las NIIF aplicables, el criterio de medición utilizado en la preparación de estados financieros es el costo histórico, excepto la valoración de ciertos activos y pasivos que son valorizados al valor razonable.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los presentes estados financieros y sus respectivas notas fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 27 de marzo de 2019.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros son presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Hohneck Chile S.A, posee una sociedad coligada en Uruguay llamada “Dunvegan S.A.”

2.3. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

a.1) Impacto de la aplicación de NIIF 9 *Instrumentos Financieros*

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros de la Sociedad se describen más adelante.

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-exresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Las diferencias en los valores libros de los activos financieros y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconoció en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros: La fecha de aplicación inicial en la cual la Sociedad ha evaluado sus actuales activos financieros y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo NIIF 9, las entidades podrían realizar una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio (que no es mantenido para negociación, ni es una consideración contingente reconocida por un adquiriente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, donde generalmente los ingresos por dividendos serían reconocidos en resultados.

Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados, NIIF 9 requiere que el importe del cambio en el valor razonable de un pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se presente en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de tales cambios en otros resultados integrales crearía o incrementaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo

financiero no son clasificados posteriormente a resultados. Bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado para ser medido a valor razonable con efecto en resultados se presenta como pérdida o ganancia.

La Administración de la Sociedad revisó y evaluó los activos financieros de la Sociedad existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y concluyeron que la aplicación de NIIF 9 había tenido el siguiente impacto en los activos financieros de la Sociedad con respecto a su clasificación y medición:

- Los activos financieros clasificados como ‘mantenidos al vencimiento’ y ‘préstamos y cuentas por cobrar’ bajo NIC 39 que eran medidos a costo amortizado, continúan siendo medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente;
- Los activos financieros que eran medidos a VRCCR bajo NIC 39 continúan siendo medidos como tal bajo NIIF 9.

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales de la Sociedad.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en el riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad.

Deterioro: En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE), en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

Al 1 de enero de 2018, la Administración de la Sociedad revisaron y evaluaron por deterioro los activos financieros, importes adeudados de clientes y contratos de garantías financieras de la Sociedad usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos en la fecha en que fueron inicialmente reconocidos, y lo comparó con el riesgo crediticio al 1 de enero de 2018. El resultado de esa evaluación fue el siguiente:

La reconciliación entre la provisión final por deterioro en conformidad con NIC 39 con el saldo de apertura determinado en conformidad con NIIF 9 para los instrumentos financieros anteriores al 1 de enero de 2018 no tuvo efectos respecto de año 2017.

a.2) Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

En el ejercicio actual, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 *Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes*. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros de la Sociedad se describen más adelante.

NIIF 15 utiliza los términos ‘activo del contrato’ y ‘pasivo del contrato’ para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

La aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está en proceso de evaluar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas, nuevas interpretaciones, y enmiendas a las normas.

3. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio 2018 no han existido cambios contables que informar en relación al ejercicio 2017.

4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas de manera uniforme a los presentes estados financieros.

4.1 Entidades coligadas

La Sociedad coligada directa incluida, es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	País	Porcentaje de Participación (%)	
			31-12-2018	31-12-2017
			Directo	Directo
0-E	Dunvegan S.A.	Uruguay	47,689%	47,689%

4.2 Tipo de cambio

Los activos y pasivos en pesos chilenos, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

Fecha	Peso chileno / US\$
31-12-2017	614,75
31-12-2018	694,77

4.3 Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses

devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

(i) Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la situación del acuerdo contractual.

(ii) Instrumentos de patrimonio: Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad, se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.

(iii) Pasivos financieros: Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL): Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como FVTPL se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y

ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

(b) Otros pasivos financieros: Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.4 Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo éste método.

4.5 Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas el cual exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

4.6 Bajas de activos financieros

La Sociedad y sus filiales dan de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Sociedad no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios y continúa controlando el activo financiero transferido se registra el activo contra un pasivo asociado por los montos que deban ser pagados. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúa reconociendo el activo y también se reconoce un préstamo por los flujos recibidos.

4.7 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes del efectivo incluye los saldos de caja y bancos y las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija cuya fecha de vencimiento es inferior a tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir se clasifican como préstamos en el pasivo corriente.

4.8 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio como una deducción, neta de impuestos, de las ganancias obtenidas por la emisión de acciones.

4.9 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

4.10 Distribución de dividendos

Los dividendos son reconocidos cuando la obligación de pago queda establecida, conforme lo acuerde el Directorio de la Sociedad y lo ratifique la Junta General Ordinaria de Accionistas.

4.11 Resultado por acción

La pérdida o utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones ordinarias adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

5. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros:

a) Riesgo de mercado

Debido a que Hohneck Chile S.A. es una Sociedad que fue creada, solo y únicamente para realizar inversiones en el exterior, no mantiene deudas importantes, salvo a empresas del grupo, por lo que no existe ningún riesgo significativo asociado a fluctuaciones en tasa de interés. Por otro lado su contabilidad se mantiene en dólares y su principal activo (cuentas por cobrar a empresas del grupo) está denominado en dólares, por lo que el riesgo asociado a fluctuaciones de esta moneda está controlado por la Administración.

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es controlado mediante un adecuado manejo de los activos y pasivos, buscando una adecuada liquidez de activos corrientes para el cumplimiento de los compromisos a sus vencimientos. Hohneck Chile S.A. solo mantiene préstamos con una compañía relacionada.

c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito no es significativo para Hohneck Chile S.A, ya que solamente posee cuentas por cobrar de compañías relacionadas y no tiene otras actividades operativas que generen cuentas por cobrar.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF requiere la utilización de ciertos juicios por parte de la Administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos asociados son revisados sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual el estimado es revisado si la revisión afecta sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta a períodos futuros y actuales.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, a juicio de la Administración de la Compañía no se han identificado estimaciones y juicios de criterios significativos que afecten los presentes estados financieros.

7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1. Instrumentos financieros por categorías

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a los ítems según se detalla a continuación:

Al 31 de diciembre de 2018

Pasivos	Categoría original bajo NIC 39	Nueva categoría bajo NIIF 9	Total MUS\$
Cuenta por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Otros pasivos financieros	Costo amortizado	5
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	Otros pasivos financieros	Costo amortizado	3.151
Total			3.156

Al 31 de diciembre de 2017

Activos	Categoría original bajo NIC 39	Nueva categoría bajo NIIF 9	Total MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por pagar	Costo amortizado	21
Total			21

Pasivos	Categoría original bajo NIC 39	Nueva categoría bajo NIIF 9	Total MUS\$
Cuenta por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Otros pasivos financieros	Costo amortizado	3
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	Otros pasivos financieros	Costo amortizado	3.122
Total			3.125

7.2. Estimación del valor razonable

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle es el siguiente:

Descripción	Al 31 de diciembre de 2018		Al 31 de diciembre de 2017	
	Valor libros MUS\$	Valor razonable MUS\$	Valor libros MUS\$	Valor razonable MUS\$
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	21	21
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5	5	3	3
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	3.151	3.151	3.122	3.122

El importe en libros de las cuentas a cobrar y a pagar se asume que se aproximan a sus valores razonables. En el caso de bancos y pasivos financieros, el valor razonable se aproxima a su valor en libros.

Los instrumentos financieros que se valoran a valor razonable, clasificados por el método de la valoración, son medidos conforme a los siguientes niveles:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos y pasivos idénticos (Nivel 1).
- Datos distintos al precio de cotización, tanto directamente (esto es, los precios), como indirectamente (esto es, derivados de los precios) (Nivel 2).
- Datos para el activo o el pasivo que no están basados en datos observables de mercado (esto es, datos no observables) (Nivel 3).

8.- INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El movimiento del patrimonio en la sociedad coligada al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018

Nombre	Pais de Origen	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Patrimonio MUS\$	Resultados MUS\$	Participación %	Participación Proporcional MUS\$	Inversión MUS\$
Dunvegan S.A	Uruguay	525.084	7.771	517.313	(41.240)	47,689	(19.667)	246.701
Saldos al 31.12.2018		525.084	7.771	517.313	(41.240)	-	(19.667)	246.701

Al 31 de diciembre de 2017

Nombre	Pais de Origen	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Patrimonio MUS\$	Resultados MUS\$	Participación %	Participación Proporcional MUS\$	Inversión MUS\$
Dunvegan S.A	Uruguay	983.980	425.428	558.552	37.524	47,689	17.895	266.368
Saldos al 31.12.2017		983.980	425.428	558.552	37.524	17,895	266.368	

9.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Al 31 de diciembre del 2018 las transacciones entre la Sociedad y sus relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

9.2. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas				Saldos al	
				No corrientes	
R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación Accionistas en común	Moneda	31-12-2017 MUSS
99.529.210-6	Lambic Chile S.A.	Chile	Accionistas en común	US\$	-
TOTALES				US\$	21

9.3. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Cuentas por pagar a entidades relacionadas				Saldos al	
				No corrientes	
R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación Accionistas en común	Moneda	31-12-2017 MUSS
0-E	Jalua Spain S.L.	España	Accionistas en común	US\$	2.941
0-E	Dunvengan S.A.	Uruguay	Asociada	US\$	210
TOTALES				US\$	3.151

9.4. Transacciones con sociedades relacionadas y sus efectos en resultados

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31/12/2018		31/12/2017	
						Monto MUSS	Efecto en resultados (cargo)/abono MUSS	Monto MUSS	Efecto en resultados (cargo)/abono MUSS
0-E	Jalua Spain S.L.	España	Accionista en común	Préstamo pagado	US\$	210	-	70	-
0-E	Dunvengan S.A.	Uruguay	Asociada	Financiamiento	US\$	181	-	-	-

10.- DIRECTORIO Y GERENCIA DE LA SOCIEDAD

10.1 Remuneración del directorio

Los Directores durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido los siguientes:

Nombre	Cargo
Pedro de Abreu Mariani	Presidente del Directorio
Ricardo Rittes de Oliveira	Director
Bernardo Pinto Paiva	Director
Ricardo Morais de Pereira	Director
Silvio José Morais	Director

El Directorio no ha recibido remuneraciones durante el periodo en el cual han ejercido estas funciones.

10.2 Remuneración del equipo gerencial

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el monto total de remuneraciones y otros pagos efectuados a miembros del cuerpo de gerentes y ejecutivos de Hohneck Chile S.A., alcanzó la suma total de MUS\$ 7 y MUS\$ 13, respectivamente.

El Gerente General de la Sociedad Hohneck Chile S.A. es Jorge Espinosa Sepúlveda.

11.- PATRIMONIO

11.1. Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social de la Sociedad presenta un saldo de MUS\$ 147.224 compuesto por un total de 14.722.443 acciones que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias sin valor nominal, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna.

11.2. Ganancias acumuladas

Movimiento ejercicio 2018

Movimiento en ganancias acumuladas	Cambios en resultados retenidos MUS\$
Saldo inicial al 1.1.2018	129.796
Pérdida del año	(19.719)
Saldo final ejercicio actual 31.12.2018	110.077

Movimiento ejercicio 2017

Movimiento en ganancias acumuladas	Cambios en resultados retenidos MUS\$
Saldo inicial al 1.1.2017	111.934
Ganancia del año	17.862
Saldo final ejercicio actual 31.12.2017	129.796

11.3. Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se incluye principalmente en esta reserva el efecto asociado a la venta de la participación que se mantenía en Labatt A/S, considerando que esta operación correspondió a una transacción al interior del grupo.

11.4. Dividendos

Durante el año 2018 y 2017 la Sociedad no realizó distribución de dividendos.

12.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

12.1 Gastos de administración y otros gastos por función

El siguiente es el detalle de estos rubros para los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Gastos por naturaleza	Saldos al 31/12/2018 MUS\$	Saldos al 31/12/2017 MUS\$
Honorarios	(49)	(30)
Otros gastos administrativos	(3)	(3)
Total	(52)	(53)

13.- RESULTADO POR ACCIÓN

La pérdida o utilidad por acción básica se calcula dividiendo la pérdida o utilidad atribuible a los accionistas comunes de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Compañía y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias Básicas por Acción	Saldos al 31-12-2018 MUS\$	Saldos al 31-12-2017 MUS\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(19.719)	17.862
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	-	17.862
Promedio ponderado de número de acciones, básico	14.722.443	14.722.443
Ganancias (pérdidas) básicas por acción (US\$ por acción)	(1,34)	1,21

No existen efectos dilutivos que afecten este índice.

14.- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTRAS RESTRICCIONES

14.1 Contingencias y juicios

La Compañía no posee contingencias ni demandas judiciales o extrajudiciales al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

14.2 Caucciones obtenidas de terceros

La Compañía no presenta cauciones obtenidas de terceros al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

15.- DOTACIÓN DE PERSONAL

La distribución de personal de la Compañía es la siguiente para los ejercicios al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Dotación	HOHNECK CHILE S.A.	
	31-12-2018	31-12-2017
Gerentes y ejecutivos	1	1
Total	1	1

16.- MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza de sus operaciones, la Compañía no se ve afectada por disposiciones relacionadas con la protección del medio ambiente.

17.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen hechos posteriores que afecten de manera significativa los estados financieros de la Compañía.